

Ing. Václav Prášek, Ph.D.
Výzkum a vývoj v oblasti přírodních věd
IČ: 757 52 379
Rybnická 22
634 00 Brno
Tel.: 737 838 250
e-mail: vaclav.prasek@seznam.cz

Ing. Rudolf Hlaváč
Dusíkova 910/23
638 00 Brno

Brno 12. dubna 2016

Věc: Zoologické posouzení haly tělocvičny OA Břeclav před zateplením

Na základě požadavku zadavatele bylo provedeno zoologické posouzení budovy tělocvičny Obchodní akademie (Střední průmyslová škola Edvarda Beneše a Obchodní akademie Břeclav, příspěvková organizace, nábr. Komenského 1126/1, 69002 Břeclav) v Břeclavi (p. č. 1420/2, k. ú. Břeclav), před její částečnou rekonstrukcí – zateplením obvodového pláště, z hlediska možného výskytu synantropních druhů ptáků a netopýrů. Tento posudek je zhotoven jako požadovaná součást podkladů dotačního titulu SFŽP.

Budova tělocvičny OA Břeclav je dvoupodlažní objekt s plochou plechovou střechou. Plášť budovy má břizolitovou omítku, okna jsou dřevěná.

Vlastní posouzení, zaměřené na aktuální výskyt, či možný výskyt synantropních druhů ptáků a netopýrů na plášti budovy, resp. v podstřeší, bylo provedeno 12. dubna 2016. Posuzován byl plášť budovy a napojení střešní konstrukce, včetně klempířských prvků na plášti a v podstřeší. Aktuálně nebyl na budově zjištěn výskyt ptáků, ani netopýrů.

Z hlediska výskytu synantropních druhů ptactva, hnízdících v dutinách, či polodutinách, není charakter pláště vlastní budovy haly – o kterou je pečováno s péčí řádného hospodáře - dostatečně vhodný k jejich hnízdění. Na plášti budovy haly nebyly identifikovány žádné stavební prvky, či dutiny, které by mohly umožňovat hnízdění těchto druhů ptáků. Možný hnízdní výskyt zvláště chráněného rorýsa obecného (*Apus apus*) na této budově je vzhledem k jejímu charakteru a biologickým nárokům druhu prakticky vyloučen.

Odlišná situace je situace u synantropních druhů ptáků, které si své hnízdo staví přímo na pláštích budov. V podstřeší nádvorního traktu budovy bylo zjištěno šest použitých hnízd jiříčky obecné (*Delichon urbica*). Je důvodné se domnívat, že tento druh využívá budovu k hnízdění pravidelně a zároveň doznává obecné ochrany, vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění (§5a), je nutné zahájení prací směřovat do mimohnízdního období ptactva (IX. - III.) tak, aby ptáci nebyli při hnízdění rušeni.

Vzhledem ke skutečnosti, že zahájení prací na rekonstrukci/vlastním zateplení budovy musí zohledňovat řadu dalších organizačních faktorů, jako jsou výběrové řízení na dodavatele, vlastní chod školy a podobně, není vyloučeno, že zahájení prací bude kolidovat s hnízdním obdobím ptáků. V obecné rovině by tato skutečnost

znamenal termínové posuny zahájení prací, což je kromě jiného spojeno také s možnými ekonomickými dopady. Z tohoto důvodu doporučuji zhotoviteli ustavení biologického dozoru stavby, prováděného odborně způsobilou osobou příslušné kvalifikace, který před zahájením prací zkontroluje budovu z hlediska hnízdního výskytu ptáků a ve spolupráci se zhotovitelem upraví harmonogram prací tak, aby nedošlo ke střetu se zájmy ochrany přírody (tak, aby nebylo nutné žádat o odchylný postup při ochraně ptáků, vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění). Zároveň je nutné konstatovat, že tato úprava harmonogramu nespočívá v posunu prací na celém objektu, ale jde pouze o koordinaci jednotlivých činností na konkrétních segmentech stavby, např. přednostní práce na uliční i štítových částech pláště budovy po dobu vlastního hnízdní na východní části pláště budovy apod. O činnosti biologického dozoru stavby by měl být informován orgán ochrany přírody ve smyslu předběžného informování o přijatých technickoorganizačních opatřeních a také vyhodnocení jejich účinnosti.

Kvalita stavebních prvků pláště budovy před rekonstrukcí, včetně zpracování klempířských prvků je taková, že nebyly pozorovány štěrby, pukliny, či jiné otvory vhodné jako úkryty netopýrů. Při odstraňování klempířských prvků z pláště budovy, včetně zásahu do podstřeší a stropní konstrukce, však bude nutno postupovat maximálně opatrně s vědomím, že tato místa mohou sloužit netopýrům jako přechodné a dočasné úkryty, byť v rámci posouzení jako taková nebyla identifikována. V případě jejich zjištění je nutné neprodleně přerušit práce a uvědomit příslušné orgány ochrany přírody, např. zoologa AOPK ČR ing. Romana Zajíčka (tel. 603 491 621), který zajistí transfer těchto zvláště chráněných živočichů.

Také v tomto případě je však jednodušší, i pro samotný postup a kontinuitu prací, mít zajištěn biologický dozor stavby (prováděný odborně způsobilou osobou s příslušnou kvalifikací), který by byl při přítomnosti při těchto potenciálně kolizních stavebních operacích na stavbě a při zjištění výskytu netopýrů, byť nepravděpodobném, by byl schopen v reálném čase přijmout příslušná opatření.

Při pracech na stropní konstrukci a otevírání vnitřního půdního prostoru pod plochou střechou není výskyt netopýrů předpokládán z důvodu malého teplotního komfortu tohoto prostoru – výrazné teplotní výkyvy, působené zahříváním plechové střešní konstrukce. Výskyt netopýrů na budově v rámci rekonstrukce je tak krajně nepravděpodobný.

Při dodržení výše uvedených podmínek a doporučení **není** ze zoologického hlediska **námitek proti realizaci zateplení budovy tělocvičny Obchodní akademie v Břeclavi.**



Ing. Václav Prášek, Ph.D.

Ing. Václav Prášek, Ph.D.
Výzkum a vývoj v oblasti přírodních věd
Rybnická 22, 634 00 Brno
IČ: 757 52 379
tel.: 737 838 250